

**TABELLA DETERMINAZIONE VALORI MINIMI DEI TERRENI EDIFICABILI AI FINI
DELL'IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI**

APPROVATO CON DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 11 DEL 04/02/2010

ZONA URBANISTICA	VOLUMETRIA	€/MQ.secondo D.C.C. N. 166 del 09/12/04	Variazione Istat Dicembre 2004-Dicembre 2009 9.60%	Valore venale minimo in commercio delle aree edificabili arrotondato anno 2010 (€/mq)
Residenziale				
A - centro storico e nuclei interesse storico				
B1 - di contenimento allo stato di fatto - Lotti liberi	1,20 mc/mq	72,00	6,91	79,00
B2 - vicina alla saturazione	1,20 mc/mq	72,00	6,91	79,00
B3 - di completamento	1,20 mc/mq	72,00	6,91	79,00
C1 - di espansione soggetta a P.L.	1,00 mc/mq.	50,00	4,80	55,00
C1 - di edilizia economica-convenzionata	1,80 mc/mq	63,00	6,04	69,00
C2 - di espansione soggetta a operazione urbanistico-edilizia	1,20 mc/mq	50,00	4,80	55,00
C3 - di espansione con P.L. approvato	1,00 mc/mq	50,00	4,80	55,00
Produttiva				
D1 - artigianale-industriale di contenimento allo stato di fatto		64,00	6,14	70,00
D2 - artigianale-industriale di completamento	0,40 mc/mq	50,00	4,80	55,00
D3 - artigianale-industriale di nuovo impianto soggetta a P.A.	0,40 mc/mq	47,00	4,51	52,00
D4 - produttiva estrattiva				
D5 - deposito e stoccaggio di materie prime, manufatti e attrezzature				
E - agricola ordinaria				
R8 - di rispetto alle attrezzature tecnologiche per le telecomunicazioni				